

# EXCLUSIVITE - STUDIO DERNIER ETAGE



23 m<sup>2</sup> — 1 pièce — 3ème étage

Référence : **AGBST1084**

Nous vous proposons à la vente un Studio de 23.16 m<sup>2</sup> au dernier étage d'une résidence située dans le centre-ville de Beaulieu-sur-Mer.

Ce bien se compose d'une entrée avec rangements, un coin kitchenette, une pièce de vie donnant sur une terrasse avec vue dégagée sur les collines, une salle de douche avec toilettes et bidet.

Un parking en sous-sol complète ce bien.

Un local laverie est disponible au rez-de-chaussée de la résidence.

Eau Froide: collective - Eau Chaude: collective  
Chauffage : collectif - Climatisation : collective

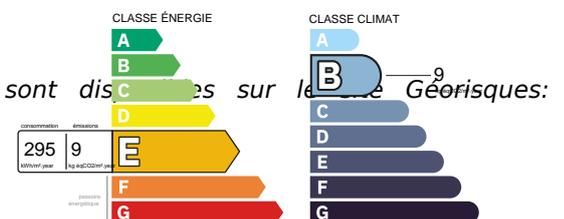
Montant moyen des dépenses énergétiques pour un usage standard en 2021: entre 570 euros et 860 euros.  
Classe Énergie : E Classe Climat : B.

Bien soumis au statut de la copropriété - Nombre de lots : 193.

275.000 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.gouv.fr](http://www.gouv.fr).



AGENCE GÉNÉRALE BOVIS  
Place Georges Clemenceau  
06810 Beaulieu-sur-Mer - France  
Phone : +33 4 93 01 00 36



Not contractual information

# EXCLUSIVE - TOP FLOOR STUDIO



AGENCE GENERALE BOVIS  
Place Georges Clemenceau  
06310 Beaulieu-sur-Mer - France  
Phone : +33 4 93 01 00 36

Not contractual information