



27 m<sup>2</sup> — 1 pièce — 3ème étage

Référence : **AGBST1138**

*Nous vous proposons à la vente un Studio jouissant d'une magnifique vue mer, dans une résidence centrale à Beaulieu-sur-Mer.*

*Ce bien se compose d'une entrée avec rangements, d'une pièce principale avec accès à une terrasse, d'une cuisine indépendante, et d'une salle de douche avec toilettes.*

Eau Froide: Collective - Eau Chaude: Individuelle

Chauffage: Individuel - Climatisation: NON

Montant moyen des dépenses énergétiques pour un usage standard en 2023 : entre 420 euros et 600 euros.

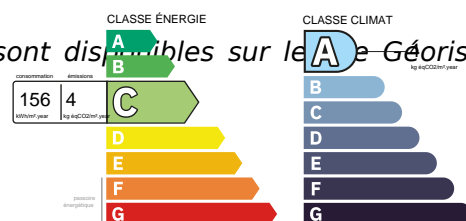
Classe Énergie C - Classe Climat A

Bien soumis au statut de la copropriété - Nombre de lots : 24.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.gerisques.gouv.fr](https://www.gerisques.gouv.fr).



AGENCE GENERALE BOVIS  
Place Georges Clemenceau  
06310 Beaulieu-sur-Mer - France  
Phone : +33 4 93 01 00 36



Not contractual information

# EXCLUSIVITY - SALE - STUDIO WITH TERRACE AND SEA VIEW - BEAULIEU SUR MER

