



51 m<sup>2</sup> — 2 pièces — 1 bedroom — Dernier étage étage

Référence : AGB2P1058

**RARE SUR LE SECTEUR!**

Nous vous proposons à la vente un appartement au dernier étage, traversant de type 2 PIÈCES d'environ 51 m<sup>2</sup> au sein d'une résidence située au col de Villefranche-sur-Mer.

Ce bien se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour avec accès à la terrasse orientée Sud et vue dégagée sur la mer, un cuisine indépendante avec accès à un balcon, une grande chambre avec rangements, une salle de bain à moderniser et des toilettes indépendants.

Ce bien est exposé sud-est, bénéficie d'un stationnement privatif extérieur dans la résidence, et une cave. La résidence située en contrebas de la moyenne corniche est au calme, avec accès immédiat à toutes les commodités et commerces de proximité.

Eau Froide: Collective - Eau Chaude: Collective  
Chauffage: Collectif - Climatisation: Non

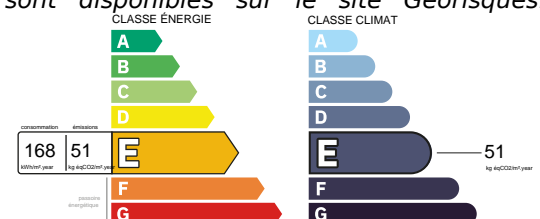
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

440.000 €  
Honoraires à la charge du VENDEUR.



elle sur demande.

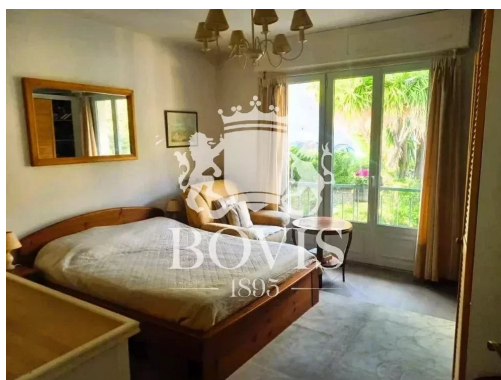
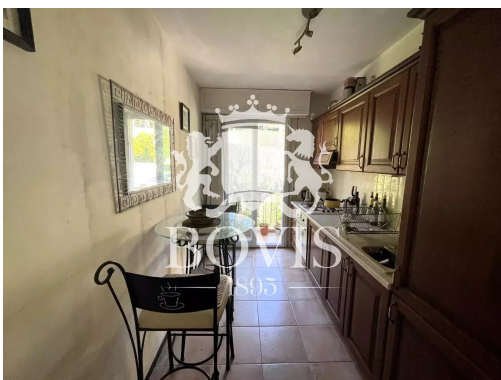
AGENCE GENERALE BOVIS  
Place Georges Clemenceau  
06310 Beaulieu-sur-Mer - France  
Phone : +33 4 93 01 00 36



Not contractual information



# TOP FLOOR - 2 ROOMS CORNE D'OR VILLEFRANCHE SUR MER



AGENCE GENERALE BOVIS  
Place Georges Clemenceau  
06310 Beaulieu-sur-Mer - France  
Phone : +33 4 93 01 00 36

Not contractual information