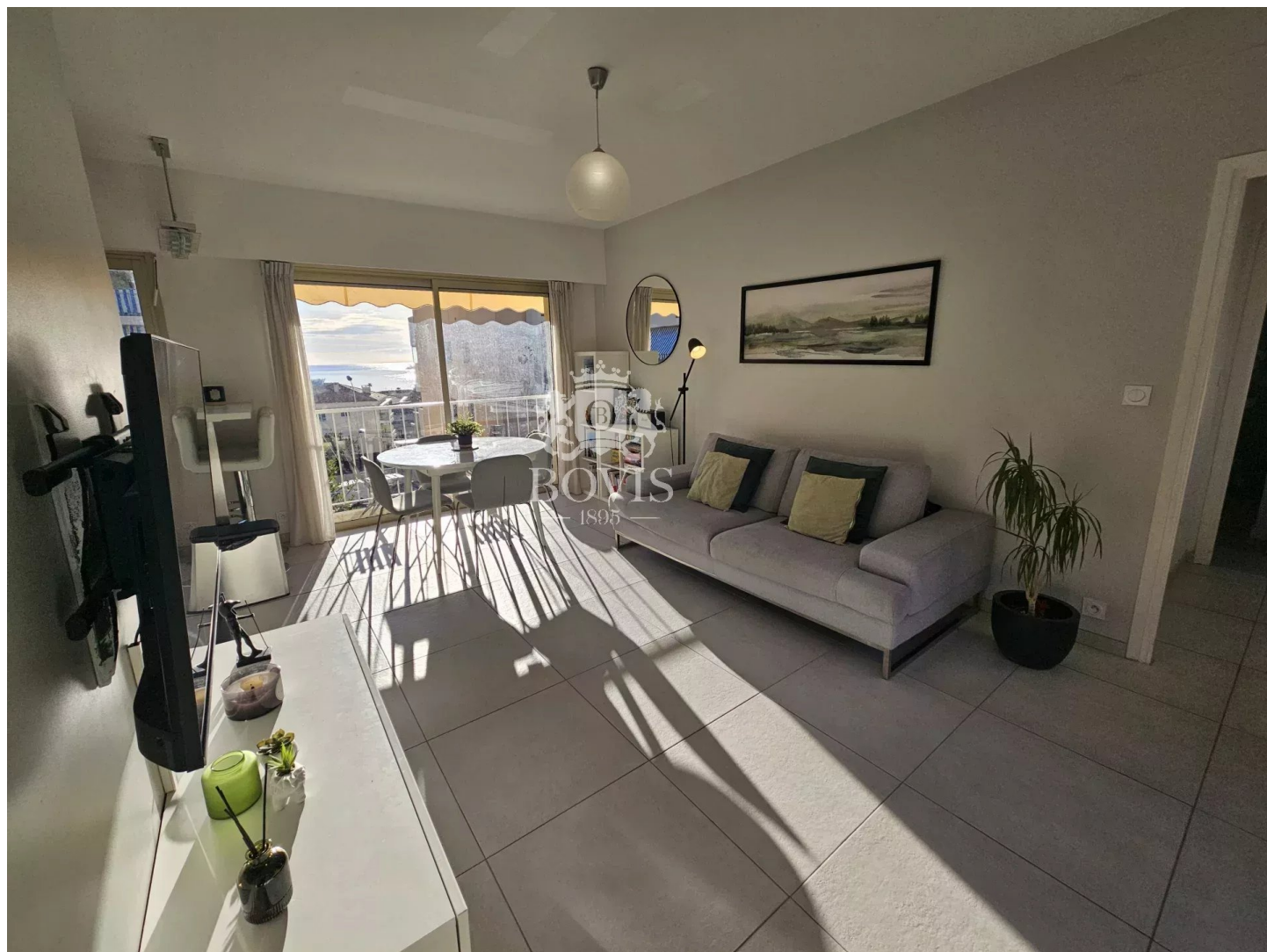


EXCLUSIVITE - VENTE - MAGNIFIQUE 3 PIECES - DERNIER ETAGE - VUE MER -...



56 m² — 3 pièces — 2 bedrooms — 1er étage

Référence : AGB3P1144-1145

Nous vous proposons à la vente un 3 Pièces traversant entièrement rénové, au dernier étage d'une petite résidence centrale de Beaulieu-sur-Mer, au calme.

Ce bien se compose d'un séjour donnant accès à deux balcons, ouvert sur une cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres, une salle de bain, et un WC séparé.

Faibles charges de copropriété.

Vue dégagée aperçu mer et collines.

Un parking et une cave complètent ce bien.

Eau Froide: Collective - Eau Chaude: Individuelle

Chauffage: Individuel - Climatisation: OUI

Montant moyen des dépenses énergétiques pour un usage standard en 2023: entre 1100 euros et 1550 euros.

Classe Énergie D - Classe Climat D

639.000 €

Bien soumis au statut de la copropriété - Nombre de lots : 29.

AGENCE GENERALE BOVIS

Place Georges Clemenceau

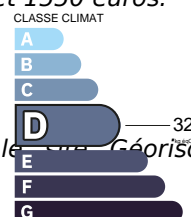
06310 Beaulieu-sur-Mer - France

Phone : +33 4 93 01 00 36

à la charge du Vendeur.



Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.gouv.fr.



Not contractual information

ESCLUSIVITY - SALE - MAGNIFICENT 3 ROOM - TOP FLOOR - SEA VIEW - BEAULIEU-SUR-MER



AGENCE GENERALE BOVIS
Place Georges Clemenceau
06310 Beaulieu-sur-Mer - France
Phone : +33 4 93 01 00 36

Not contractual information