

56 m² — 3 pièces — 2 bedrooms — 1er étage

Référence : AGB3P1144-1145

Nous vous proposons à la vente un 3 Pièces traversant entièrement rénové, au dernier étage d'une petite résidence centrale de Beaulieu-sur-Mer, au calme.

Ce bien se compose d'un séjour donnant accès à deux balcons, ouvert sur une cuisine américaine entièrement équipée, deux chambres, une salle de bain, et un WC séparé.

Faibles charges de copropriété.

Vue dégagée aperçu mer et collines.

Un parking et une cave complètent ce bien.

Eau Froide: Collective - Eau Chaude: Individuelle

Chauffage: Individuel - Climatisation: OUI

Montant moyen des dépenses énergétiques pour un usage standard en 2023: entre 1100 euros et 1550 euros.

Classe Énergie D - Classe Climat D

639 000 €

Bien soumis au statut de la copropriété - Nombre de lots : 29.

AGENCE GENERALE BOVIS

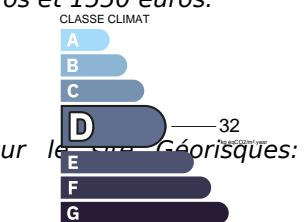


Informations sur les risques et les alertes exposés sont disponibles sur le site www.32regions.fr Géorisques: 32

www.32regions.fr

06310 Beaulieu-sur-Mer - France

BOVIS 1895 Phone : +33 4 93 01 00 36
à la charge du Vendeur.



Not contractual information

ESCLUSIVITY - SALE - MAGNIFICENT 3 ROOM - TOP FLOOR - SEA VIEW - BEAULIEU SUR MER



AGENCE GENERALE BOVIS
Place Georges Clemenceau
06310 Beaulieu-sur-Mer - France
Phone : +33 4 93 01 00 36

Not contractual information