

# DERNIR ETAGE 3 PIECES VUE MER



108 m<sup>2</sup> — 3 pièces — 2 bedrooms — Dernier étage étage

Référence : **AGB3P1071**

*Nous vous proposons à la vente un appartement de type 3 PIECES de 108.29 m<sup>2</sup>, traversant, au dernier étage d'une petite résidence au centre de EZE sur MER, avec entrée privative.*

*Ce bien se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'un office, de deux chambres, d'un bureau, d'une grande salle de douche avec wc et de toilettes invités.*

*Il bénéficie d'une terrasse en long au devant du séjour et des deux chambres.*

*Ce bien, en très bon état, jouit d'une vue mer panoramique.*

*Eau Froide: Collective - Eau Chaude: Individuelle électrique*

*Chauffage : Individuelle par climatisation réversible en gainable.*

*Montant moyen des dépenses énergétiques pour un usage standard en 2021: entre 1 527 et 2 067 euros.*

*Classe Énergie :D - Classe climat : B*

*Bien soumis au statut de la copropriété - Nombre de lots : 5.*

**973,000 €**

**AGENCE GENERALE BOVIS**  
Place Georges Clémenceau

06310 Beaulieu-sur-Mer - France

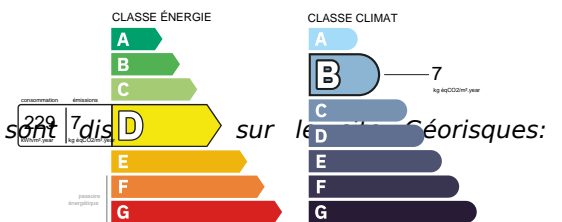
Phone : +33 4 93 01 00 36



informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.gouv.fr](http://www.gouv.fr).

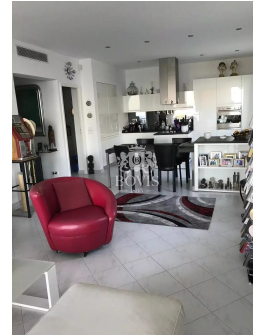
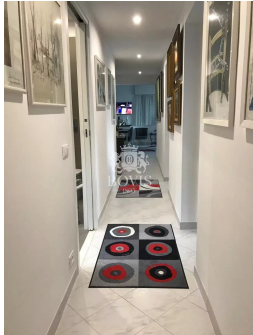
charge VENDEUR.

Visite virtuelle sur demande.



Not contractual information

# Sale Apartment - Èze



AGENCE GENERALE BOVIS  
Place Georges Clemenceau  
06310 Beaulieu-sur-Mer - France  
Phone : +33 4 93 01 00 36

Not contractual information