

VENTE - EXCEPTIONNELLE VILLA COLLINES DE NICE (GATTIÈRES)



362 m² — 11 pièces — 7 bedrooms

Référence : **AGBVL1111**

Nous vous proposons à la vente cette magnifique propriété d'environ 2750m² de Villa de 362m², entièrement rénovée en 2016.

Terrain en restanques et piscine avec pool house.

Cette villa d'architecte vous offre de belles prestations avec des matériaux de qualité.

Le bien est divisé en 5 appartements, sur trois niveaux:

Au rez-de-jardin (niveau 1):

- Un SPA avec une piscine d'intérieur, jacuzzi, sauna, hammam, une salle de gym, buanderie et cave.
- Un appartement de type 3 pièces: comprenant un séjour, une cuisine équipée, deux chambres, deux salles de bains avec douche à hydromassage et WC indépendant.
- Deux studios avec cuisine équipée et salle de bain.

Au 1er étage (niveau 2):

- Un grand appartement composé d'un beau séjour/salle à manger avec cheminée, cuisine ouverte, une chambre à coucher, une salle de bain avec douche à hydromassage et dressing, deux chambres, deux salles de bains avec douche à hydromassage et WC indépendant et cellier.

Au 2^{ème} étage (niveau 3):

- Un studio avec cuisine équipée, salle de bain avec douche à hydromassage et WC indépendant.

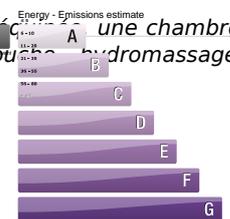
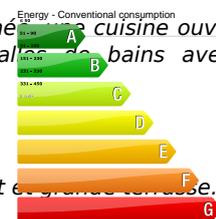
Options de ce bien d'exception; piscine chauffée, cuisine d'été, jardin paysagiste, oliveraie et arbres fruitiers. Panneau photovoltaïque sur le toit, réception satellite.

Stationnement 10 véhicules possible.

Eau Froide : Individuelle -Eau Chaude : Individuelle



AGENCE GENERALE BOVIS
Place Georges Clemenceau
06310 Beaulieu-sur-Mer, France
Phone : +33 4 93 01 00 36



Not contractual information

SALE - AMAZING VILLA ON THE HILLS OF NICE (GATTIÈRES)



AGENCE GENERALE BOVIS
Place Georges Clemenceau
06310 Beaulieu-sur-Mer - France
Phone : +33 4 93 01 00 36

Not contractual information